

Informasjon om ladesystem for elbiler

Bakgrunnen for at sameiet investerer i et felles ladesystem

Lading av elbil gjennom en **stikkontakt** stiller en del vesentlige krav som må oppfylles:

- Det skal være en dedikert sikringskurs fra sikringsskapet til en enkel stikkontakt.
- Sikringsstørrelse skal være på maks 10A, maks 2300W.
- Sikringskursen skal være beskyttet mot likestrøm (DC) ved en jordfeilbryter Type B.

DC-lekkasjestrømmer er brannfarlig og er ødeleggende for andre apparater og gjenstander som er tilkoblet den faste installasjonen fra før.

Hvis ikke disse kravene oppfylles vil den bileier som har forårsaket skaden kunne påføres store kostnader.

Enkelte forsikringselskap har fullstendig eller delvis avkortning hvis dette ikke er til stede ved lading av elbil over stikkontakt.

Lading av elbil er strømkrevende (effektkrevende). Etter hvert som vi får flere elbiler vil vi kunne risikere at strømkapasiteten til bygningene blir for liten. Denne problemstillingen vil øke ytterligere da det er forventet at nyere biler vil kreve større strømtilførsel (effekt) enn dagens.

For å imøtekomme dette må ladesystemet være i stand til å fordele den tilgjengelige kapasiteten. Med andre ord må ladesystemet være «intelligent», dynamisk lastbalansering eller -lading.

Sameiets ladeløsning

På siste årsmøtet besluttet vi å installere infrastruktur for elbillading levert av Fjeldseth. Fjeldseth vil være vår leverandør av ladestasjoner, samt bidra til etablering av faktura og betalingsløsningen.

Infrastrukturen er nå på plass. Som dere sikkert har lagt merke til så er det montert en flatkabel (Wago) i taket i den store garasjen og langs veggen i den lille garasjen.

Dette betyr at vi nå har en energitilgang fra tre sikringsavganger på 63 ampere. Resultatet er en langt større kapasitet samt mulighet til både dynamisk og tidsstyrt lading. Se mer nedenfor.

Dersom du ønsker å knytte deg til ladeløsningen må du lese følgende:

- 1) Ladestasjon:** Vi har valgt en stasjon levert av Schneider Electric, Smart-billad T2 7/22kW. Denne gjør, som det fremgår av navnet, at man kan ta ut hele 22 000 watt per ladestasjon. Til sammenligning kan man kun ta ut 2300 watt fra en 10A-stikkontakt.

Dette gir med andre ord større kapasitet og raskere lading. Ladestasjonen er videre utstyrt med fysisk nøkkel slik at den kan låses. Pris for ladestasjon ferdig montert er kr. 15.600,- inkl. mva.

2) Fakturaløsning/betalingsrutiner og energipriser: Her har vi valgt en løsning som leveres av et firma som heter **Meshcraft**. Selve systemet heter **SmartCharge**. SmartCharge har flere 1000 brukere/kunder i Norge og benyttes blant annet av OBOS. Systemet gir mulighet til dynamisk lading, det vil si at alle får strøm. I fremtiden vil vi få time-/tidspriser på strøm. Eksempelvis dyr på ettermiddagen og billig om natten. Systemet kan innstilles slik at det tar hensyn til disse prisvariasjonene.

a) Betalingsrutine: Siden vi har faste parkeringsplasser vil leilighetseiers bankkort registreres på aktuell ladestasjon. Ladestasjonen kan som nevnt låses ved hjelp av nøkkel. Forbruket på eiers lader blir så automatisk trukket fra kortets konto. Trekkene skjer en gang per måned.

b) Energikostnad: Årskostnad per ladepunkt/stasjon blir kr. 300,- inkl. mva.

c) Strømpris: Denne settes av sameiet og vil variere avhengig av prisen sameiet betaler. SmartCharge tar et påslag på 10% for administrasjon. Dagens strømpriser inkludert linjeleie etc. tilsier en pris på ca. kr. 1,40 pr kwh.

Bestilling av ladestasjon

Ladestasjonen Smart-billad bestilles hos Fjeldseth på e-post til Yngve Sæther, yngve.s@fjeldseth.no.

Med vennlig hilsen

Styret

Oppdatert 22.02.2019

